

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd u Plánice, konaného dne 29.12.2017 od 18:00 hodin v KD v Újezdě u Plánice, č.p. 25

Přítomni zastupitelé:

Milan Moudrý, Mgr. Vladimír Kabrt, Veronika Jakubcová, Jiří Fremund, Václav Tícha, Bc. Blanka Kantová, Ing. Petr Kulich

Omluveni zastupitelé:

Hosté: p. Milan Bělohavý, p. Beška, p. Hořejší, p. Vladař, p. Kasl

1. Zahájení

Řádně svolané veřejné zasedání zastupitelstva (dále v textu ZO) zahájil starosta obce v 18:00 hodin, poděkoval všem za účast na zasedání a přivítal všechny přítomné členy ZO a občany. Poté starosta předal slovo místostarostovi panu Kabrtovi, který schůzi dále řídil (dále v textu předsedající). Ten konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatele zápisu

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání předsedající navrhl Bc. Blanku Kantovou a Veroniku Jakubcovou, zapisovatelem byl starostou obce navržen Mgr. Vladimíra Kabrt. Předsedajícím bylo dále oznámeno, že se zastupitelé i občané mohou vyjadřovat ke každému bodu zvlášť.

NÁVRH USNESENÍ č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Bc. Blanku Kantovou a Veroniku Jakubcovou, zapisovatele Mgr. Vladimíra Kabrta.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Program dnešního jednání byl zveřejněn a navržen takto:

1. Zahájení
2. Seznámení s došlou poštou
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva starosty o činnosti OÚ od minulého zasedání
5. Zpráva obecního hajného o postupu prací v obecním lese
6. Projednání smlouvy o zajištění provozně servisních služeb
7. Projednání rozpočtových změn
8. Odměňování členů zastupitelstva podle zákona 318/2017 Sb.
9. Projednání rozpočtu na rok 2018
10. Určení inventurní a likvidační komise SDH a OÚ
11. Pozastavení výkonu usnesení zastupitelstva č. 10 ze dne 30.9.2017
12. Různé
13. Zpráva o činnosti honebního společenstva MS Posavádka
14. Diskuze
15. Usnesení a závěr

NÁVRH USNESENÍ č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje přednesený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Seznámení s došlou poštou

S došlou poštou za předcházející období seznámil přítomné místostarosta obce.

3. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru přečetla předsedkyně výboru Veronika Jakubcová. Konstatovala, že zápis z předchozího jednání byl ověřen ověřovateli Bc. Blankou Kantovou a Veronikou Fialovou a nebyly proti němu podány námitky. Proběhla v pořádku kontrola plnění usnesení z předcházejícího zasedání. Panem starostou bylo pozastaveno usnesení č. 10.

NÁVRH USNESENÍ č. 3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Zpráva starosty o činnosti OÚ od minulého zasedání

S činností OÚ za předcházející období seznámil přítomné starosta obce pan Milan Moudrý. Jeho zpráva je shrnuta v následujících bodech.

- Bylo provedeno malování KD a obecní úřadu firmou Renomal. V březnu 2018 budou práce pokračovat natřením stolů a obložení. Poděkoval p. Kodalíkovi, p. Tíchovi a Spolku Újezdecké ženy za ochotu a pomoc při zmíněných pracích a úklidu v KD
- Proběhlo srovnání skládky na Rajčuru (zdarma od firmy, která tam zaváží štěpky), po provedení opravy kanalizace (bude se na Rajčur vyvážet písek apod.) tak proběhne celkové srovnání.
- Ohledně dotazu z minulého zasedání ZO proč OÚ schvaluje novou smlouvu se sběrným dvorem, když má smlouvu Mikroregion Plánicko: Mikroregion žádnou smlouvu nemá a ani mít nemůže, protože nemá status samosprávy.
- Byl vyřešen problém s tím, že nebyla v katastrální mapě zakreslena opravená silnice u hasičárny: toto je již vyřešeno a silnice v mapách zanesena
- Dne 12.12.2017 byl provedena dílčí kontrola hospodaření krajským úřadem. Závady nebyly zjištěny, výsledek kontroly je zveřejněn na úřední desce.
- Ke konci roku 2018 se rozhodl skončit jako správce obecních lesů hajný p. Bělohavý, v letních měsících proto proběhne výběrové řízení na nového správce obecních lesů.
- Objevila se nová možnost jak využít a opravit bývalou prodejnu, a to možnost získat dotaci z Integrovaného operačního programu (IROP) 90% na sociální bydlení pro seniory. Zatím se nic rozjednávat nebude, zjistí se více informací.
- Na realizaci opravy koupaliště již obdržela obec na účet dotaci 400 tisíc. Oprava bude zahájena začátkem roku 2018, tak aby bylo koupaliště v létě funkční.

- Z tržeb hostince bylo nakoupeno základní vybavení do kuchyně, el. sporák, hyg. potřeby do hostince i KD. V lednu budou provedeny inventury, takže tržby a zisk z provozování hostince za rok 2017 budou k dispozici na příštím zasedání.
- Blíží se oslavy 120 let SDH Újezd spojené se srazem rodáků. Oslavy se budou konat v termínu: 13.-15.7.2018 Starosta vyzval spolky i občany, aby se všichni zapojili do plánování příprav.
- Proběhlo jednání s heraldikem ohledně možnosti zpracování návrhu obecního znaku a vlajky.

5. Zpráva hajného o postupu prací v obecním lese

V roce 2017 byla plánována těžba přibližně 700m³. Ale díky velkému výskytu kůrovce bylo vytěženo 1356 m³. Náklady jsou ve výši 401 562 Kč. I přesto zbývá na rok 2018 vytěžít 1354 m³ do naplnění hospodářského plánu.

Na pěstební činnost byly náklady 248 889 Kč. V těchto nákladech je např. zalesnění 1,83 ha a bylo vysazeno 7900 sazenic. Dále bylo provedeno ošetření sazenic proti buření na 12 ha, proti okusu na 7 ha, postaveno 605 m oplocenek a opravu lesních cest bylo vydáno 43 700 Kč.

Na lesnickou činnost bylo vydáno 138 337 Kč.

Tržby za prodej dřevní hmoty jsou 1 359 862 Kč. V letošním roce byl velký problém s prodejem dřevní hmoty s odbytem, protože byl výskyt kůrovce v celé republice a pak ještě přišla větrná kalamita. A snížila se podstatně cena za dřevo. Oproti roku 2015 o 1000 Kč za m³. Dalším problémem bylo suché a horké počasí, které způsobuje ztráty na sazenicích.

V příštím roce končí současný lesní hospodářský plán. Od roku 1992 – 2017 získala obec z lesa čistý zisk 9 708 813 Kč.

NÁVRH USNESENÍ č. 4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření obecního hajného p. Bělohavého o postupu prací v obecním lese.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Projednání smlouvy o zajištění provozně servisních služeb

Jedná se o smlouvu s firmou Šumavské vodovody a kanalizace a.s. ohledně péče o vodohospodářskou infrastrukturu:

- a) zajištění technologického servisu kanalizační stoky, vypracování evidencí a hlášení
- b) zajištění činností odpovědného zástupce pro provozování kanalizace
- c) činnosti zajišťované po vyžádání objednatelem (tj. lokalizaci poruch speciální technikou, opravu, čištění a monitoring kanalizace)

NÁVRH USNESENÍ č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zajištění provozně servisních služeb s firmou Šumavské vodovody a kanalizace a.s. Klatovy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

7. Projednání rozpočtových změn

NÁVRH USNESENÍ č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7-9 na rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi s e 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Odměňování členů zastupitelstva podle zákona 318/2017 Sb.

Panem starostou bylo oznámeno, že v souvislosti s novelou zákona o obcích, která je platná od 1.1.2018 a novou koncepcí odměňování členů zastupitelstev musí být nyní nově schváleny odměny zastupitelům. Do voleb v roce 2018 je přechodné období, ale pak bude fungovat nový systém odměňování, který bude náročnější na rozpočty obcí a zohledňuje trvale se zvyšující nároky na výkon jednotlivých funkcí a zvyšování nároků na přenesený výkon státní správy.

NÁVRH USNESENÍ č. 7

Zastupitelstvo obce stanovuje podle ust. § 84 odst. 2 písm. n) ve spojení s ust. § 77 odst. 2 zákona o obcích výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva s účinností od 1.1.2018 takto: předseda finančního a kontrolního výboru ve výši 1300,- Kč, členové zastupitelstva 1000,- Kč, místostarosta ve výši 11.000,- Kč a starosta ve výši 18.000,- měsíčně.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi s e 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Projednání rozpočtu na rok 2018

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen 15 dní před schalováním.

NÁVRH USNESENÍ č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2018. Příjmy ve výši 3.222.170 Kč, výdaje ve výši 3.222.170 Kč. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi s e 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Určení inventurní a likvidační komise SDH a OÚ

NÁVRH USNESENÍ č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventurních komisí. SDH: Martin Hošťálek – předseda, Emilian Petr, Václav Tícha. Obec: Bc. Blanka Kaisrová – předseda, Veronika Fialová, Ing. Petr Kulich. Likvidační komise je ve stejném složení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Pozastavení výkonu usnesení zastupitelstva č. 10 ze dne 30.9.2017

NÁVRH USNESENÍ č. 10

*Zastupitelstvo obce zrušuje své usnesení č. 10 ze dne 30.9.2017.
(Text zrušeného usnesení:*

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 1221/12 za cenu 50 Kč/1m²,
kupující hradí veškeré náklady s tímto spojené.)*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Různé

- **Měcholupská zemědělská, a.s. – zvýšení pachtovného**
Zvyšuje se pachtovné na 3.000 Kč za hektar půdy, k tomu hradí Měcholupská zemědělská, a.s. náhradu ve výši zaplacené daně z nemovitosti
- **Schválení přijetí dotace na víceúčelovou vodní nádrž**

NÁVRH USNESENÍ č. 11

*Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci a přijetí 400.000 Kč od Plzeňského kraje na opravu
víceúčelové vodní nádrže.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- **Darovací smlouva se Svazem neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR**

NÁVRH USNESENÍ č. 12

*Zastupitelstvo obce schvaluje Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR dar v celkové
hodnotě 10.000 Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- **Prodej nemovitosti**

NÁVRH USNESENÍ č. 13

*I. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č.908/1, nově 908/39
o výměře 161 m², nacházejícího se v katastrálním území Újezd u Plánice, panu
Josefu Toušovi, nar. 29.5.1977, trvale bytem Újezd u Plánice č. p. 72 za cenu 8050
Kč, tj. v ceně obvyklé 50 Kč/1 m².*

*II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Újezd u Plánice vypracovat návrh
smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít
a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva
podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

13. Zpráva o činnosti honebního společenstva MS Posavádka

Zprávu přednesl starosta společenstva pan Vladař.

Pozdravil všechny a hlavně majitele pozemků. Navrhl zástupce do honebního výboru zástupce za Újezd u Plánice pana starostu Moudrého. Honební společenstvo eviduje pozemky a ty potom pronajímá mysliveckému sdružení. Za nájem koupí HS každé obci 100 ks stromečků. Starost dělají mufloni, který loupají stromečky, tak je třeba občas zajít do lesa a zkontrolovat stromky.

NÁVRH USNESENÍ č. 14

Zastupitelstvo obce a občané obce schvalují výboru honebního společenstva MS Posavádka – Újezd z.s. 2 Kč z 1 hektaru honitby, za které budou poskytnuty obci sazenice stromečků. Zastupitelstvo obce deleguje starostu obce Milana Moudrého do honebního výboru MS Posavádka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

14. Diskuze

V 19:00 odešel zastupitel p. Fremund, ZO je dále usnášeníschopné v počtu zastupitelů: 6

p. Moudrý: pozval na zakončení s rokem 2017, které se koná ve spolupráci se spolkem Újezdeckých žen 31.1.2017 od 18 hod u KD. Dále poděkoval myslivcům za maso na občerstvení a SDH za přípravu guláše.

p. Kabrt: k oslavám 120 let vznikne almanach, který bude zpracovávat pan Alois Anderle. Ten by rád navštívil místní firmy, aby ve spolupráci s nimi vznikla o nich do almanachu zmínka. Také vyzval místní spolky, aby přispěly svým článkem o činnosti a historii.

19:15 odešla zastupitelka paní Kantová a Jakubcová, ZO je dále usnášeníschopné v počtu 4 zastupitelů ze 7.

p. Mazanec: vzhledem k tomu, že se hovořilo o praporu a vlajce, tak by rád vyrobil žerd'

p. Holá: připomněla, že jsme jedna z mála obcí, která nemá svůj obecní znak

p. Šmolík: poděkoval SDH za zapůjčení elektrocentrály při větrné smršti, kdy nešla elektřina v obci, a na ubytovně bylo 40 dětí a moc jim to pomohlo

p. Kábrt: zvyšuje se plat paní účetní o 1.000 Kč z důvodů vedení účtování restaurace

p. Moudrý: potřebovali bychom účetní, která by min. jednou za 14 dní byla přítomná na úřadě

p. Faist: měl připomínku, že nerozumí jakou odpovědnost má zastupitelstvo, když udělá chybu a za další, že erb by měli schvalovat občané a ne jen zastupitelstvo. Na to odpověděl p. starosta, že starosta dle zákona má právo rozhodovat o výdajích do výše 200 tisíc, ale přesto chce o všem informovat občany a žádat zastupitele o souhlas a vyjádření. K tomu sdělil místostarosta p. Kabrt, že se nyní nebude rozpočtové opatření do 200 tisíc schvalovat ZO, ale budou se brát na vědomí na zasedání ZO (jak to chtějí kontrolní orgány)

p. Petr Emil: zastupitelstvo si zvolili občané a tím jim dali i právo rozhodovat v mnohých věcech za ně a on to respektuje a myslí si, že by měli i ostatní občané

p. Kabrt – OÚ určitě bude chtít, aby se na návrhu symboliky erbu obce podíleli občané

p. Fremund st. – obec může svůj návrh zveřejnit na internetových stránkách obce a tak se s návrhy mohou občané seznámit.

p. Moudrý – návrh erbu by se měl schválit do února, protože celý proces je poměrně složitý, tak aby se stihlo převzít slavnostně vlajku v červnu v parlamentu a měli jsme ji na oslavy. A jak pan Faist navrhuje, tak OÚ se nebrání tomu se sejít kvůli tomu s občany, naopak.

15. Usnesení a Závěr

NÁVRH USNESENÍ č. 15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy přednesené v diskuzi.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Na závěr jednání poděkoval starosta obce všem přítomným za účast, za příspěvky do diskuze a v 19:30 hod ukončil zasedání.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 7, 8, 9 z roku 2017
- 4) Smlouva o zajištění provozně servisních služeb
- 5) Darovací smlouva se svazem neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR
- 6) Pozastavení výkonu usnesení ZO č. 10
- 7) Návrh rozpočtu na rok 2018

Zápis byl vyhotoven dne: 6.1.2018

Zapisovatel:

Mgr. Vladimír Kabrt

Ověřovatelé:

Bc. Blanka Kantová

.....

Veronika Jakubcová

Starosta:

Milan Moudrý

.....

razítko