

Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Újezd u Plánice, konaného dne 30.6.2023 od 18:00 hodin v KD v Újezdě u Plánice, č.p. 25

Přítomni zastupitelé:

Kateřina Vladařová, Vendula Faistová, Miloslav Holý, Jindřich Gregora, Petr Flaks

1. Zahájení

Řádně svolané 4. veřejné zasedání zastupitelstva (dále v textu ZO) Jindřich Gregora v 18:00 hodin. Konstatoval, že ZO bylo svoláno na základě rozhodnutí starostky obce paní Kateřiny Vladařové podle zákona č.128/2000 Sb., zákona o obcích. Všichni zastupitelé byli řádně pozváni a informace o konání ZO bylo zveřejněno na úřední desce. Dále konstatoval, že je přítomno všech 5 zastupitelů a zastupitelstvo obce je tedy usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Ze zasedání zastupitelstva nebude pro poruchu záznamového zařízení pořizován audio záznam.

Určení ověřitelů a zapisovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání předsedající navrhl paní Vendulu Faistovou a pana Miloslava Holého, zapisovatelem pana Petra Flakse. Předsedajícím bylo dále oznámeno, že se zastupitelé i občané mohou vyjadřovat k jednotlivým bodům programu v diskusi.

NÁVRH USNESENÍ č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Vendulu Faistovou a pana Miloslava Holého, zapisovatelem pana Petra Flakse.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Schválení zápisu z 3. ZO z 30.03.2023

Zápis z minulého 3.zasedání byl podepsán ověřovateli a byl uložen na obecním úřadě a nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky.

NÁVRH USNESENÍ č. 2

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z 3. veřejného zasedání obce, konaného dne 30.03.2023.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Program jednání byl zveřejněn a navržen takto:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva starostky o činnosti OÚ

4. *Rozpočtové opatření č.02,03,04/2023*
5. *Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce a zpráva o kontrole hospodaření za rok 2022*
6. *Žádost o směnu pozemku par.č.816/5*
7. *Schválení sazebníku úkonů zákon č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím*
8. *Schválení smlouvy s novým pověřencem GDPR*
9. *Schválení smlouvy EKOKOM a.s.*
10. *Zpráva kontrolního a finančního výboru*
11. *Zpráva lesního hospodáře*
12. *Zpráva o činnosti SDH*
13. *Zpráva pověřence ÚP*
14. *Informace o vyklizení obecních pozemků*
15. *Různé*
16. *Diskuse*
17. *Závěr*

NÁVRH USNESENÍ č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje přednesený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0,

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Zpráva starostky o činnosti OÚ

Paní starostka přivítala všechny přítomné na 4. veřejném zasedání zastupitelstva.

Dále byly probrány následující body, a to:

1. SMS – občané byli informováni o fungujícím systému rozesílání SMS, s tím že nadále trvá možnost si o tuto službu požádat prostřednictvím formuláře
2. KÚ – občané byli informováni, že v průběhu měsíců srpen/září 2023 bude v obci probíhat revize nemovitostí prováděná pracovníky Katastrálního úřadu v Klatovech. Ti budou označeni vestami a budou se legitimovat před vstupem na pozemek,
3. Ing. Žaluda – jedná se architekta, s kterým byla v minulosti uzavřena smlouva na zpracování nového ÚP v roce 2016, smlouva nebyla realizovaná a je potřeba ji uzavřít. Proto se OÚ obrátil na svého právního zástupce, který se danou věcí začal zabývat.
4. Poplatky popelnice- k 30.6.2023 je splatnost pro platbu za popelnice a psi, během července bude provedena kontrola, a ti co ještě nestihli zaplatiti, budou k úhradě vyzváni.
5. Oprava lesních cest – v díkci Ing. Bešťáka byly opraveny cesty recyklátem v hodnotě 3199 Kč + práce p. Řehoušek v částce 21 647 Kč, naposledy byly opraveny v roce 2017
6. Hospoda – občané byli informováni ohledně provozu hostince v prázdninových měsících, toto bude zajišťovat p.Pešek, se kterým bude uzavřena DPP, otevřeno bude každý pátek
7. HZS Plzeň – na základě žádosti byly nahlášeny zdroje k hašení, a to úmělá vodní nádrž a řeka Bradlava
8. Pout' – tradiční pout' se koná 19.8.2023, v sobotu večer proběhne pout'ová zábava, hraje Kolovanka, p.Cibulka přislíbil kolotoče
9. MAS Pošumaví – zastupitele se dohodli, že obec poskytne ve výši 5000 Kč na herní prvky pro děti, zatím se jedná o příslib, úhrada zatím neproběhla.

NÁVRH USNESENÍ č. 4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí všechny body ze zprávy starostky

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0,

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č.2/2023, č.3/2023 a č.4/2023

Místostarostka paní Vendula Faistová seznámila občany s rozpočtovým opatřením.

Rozpočtové opatření č.2/2023 ze dne 31.03.2023 celkový přebytek 457 500 Kč

Rozpočtové opatření č.3/2023 ze dne 28.04.2023 celkový přebytek 450 500 Kč

Rozpočtové opatření č.4/2023 ze dne 31.05.2023 celkový přebytek 609 420 Kč

Rozpočtová opatření byly s jednotlivými položkami vyvěšeny na úřední desce.

NÁVRH USNESENÍ č. 5

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č.2/2023, č.3/2023 a č.4/2023

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5. Schválení závěrečného účtu, účetní závěrky obce a zpráva o kontrole hospodaření za rok 2022

Paní Faistová přednesla zprávu o závěrečném hospodaření obce a účetní závěrce:

Celkové příjmy od počátku roku k 31.12.2022:	11 731 477,92 Kč
Celkové výdaje od počátku roku k 31.12.2022:	10 061 762,53 Kč
Rozdíl mezi příjmy a výdaji za rok 2022:	1 669 715,39 Kč
Stav finančních prostředků k 1.1.2022:	5 703 372,13 Kč
Zůstatek finančních prostředků k 31.12.2022:	7 373 087,52 Kč

Přezkoumáním hospodaření ÚSC Újezd u Plánice za rok 2022 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

NÁVRH USNESENÍ č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet, účetní závěrku obce za rok 2022 a bere na vědomí zprávu z přezkoumání hospodaření.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6. Žádost o směnu pozemku par.č.816/5

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části obecního pozemku p.č. 850/18 o výměře cca 216 m² za část pozemku p.č. 816/5 o výměře cca 216 m² ve vlastnictví třetí osoby, obojí v k.ú. Újezd u Plánice, a pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy

NÁVRH USNESENÍ č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části obecního pozemku p.č. 850/18 o výměře cca 216 m² za část pozemku p.č. 816/5 o výměře cca 216 m² ve vlastnictví třetí osoby, obojí v k.ú. Újezd u Plánice, a pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

7. Schválení sazebníku úkonů zákon č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Na doporučení pověřence pro GDPR bylo zastupitelstvu obce doporučeno vytvořit sazebník úkonů. Jeho znění bylo předneseno a bude vyvěšeno na internetových stránkách obce.

NÁVRH USNESENÍ č.8

Zastupitelstvo obce schvaluje sazebník úkonů zákon č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

8. Schválení smlouvy EKOKOM a.s.

Díky změně legislativy bylo nutné uzavřít novou smlouvu se společností EKOKOM a.s., zajišťující sdružené plnění povinností zpětného odběru a využití odpadu z obalů.

NÁVRH USNESENÍ č.9

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s firmou EKOKOM a.s..

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

9. Schválení smlouvy s novým pověřencem GDPR

Byla uzavřena nová smlouva s pověřencem GDPR panem Romanem Svobodou ze společnosti SMS-sloužby s.r.o.. Smlouva nahrazuje původní smlouvu končící dne 30.6.2023 s panem advokátem Netrvalem, s kterým obec rozvázala spolupráci. Nová smlouva je uzavřena za stejných finančních podmínek.

NÁVRH USNESENÍ č.10

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s novým pověřencem GDPR.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

10.Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru p. Jindřich Gregora seznámil zastupitele s proběhlou kontrolou faktur za druhé čtvrtletí roku 2023. Výborem byla nalezena jedna zdvojená faktura. O tomto zjištění byla informována starostka obce a byla pověřena k napravení této nesrovnalosti. Dále finanční výbor zkontroloval ke dni 28.6.2023 stav výběru místních poplatků. Upozornil na to, že do konce období zbývá vybrat ještě cca 20 000Kč.

NÁVRH USNESENÍ č.11

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

11.Zpráva lesního hospodáře.

Zastupitel pan Miloslav Holý přednesl zprávu lesního hospodáře, který se ze schůze řádně omluvil.

Hospodaření v obecních lesích Újezd u Plánice v roce 2023.

jarní zalesnění - 1650 ks Buk lesní

oplocenky - postaveno 360 m

buřeň - chemicky ošetřeno 1,61 ha

těžba - 35,27 m³ - nahodilá těžba (polom, kůrovec)

V tomto období probíhá značení a těžba kůrovcového dřeva.

NÁVRH USNESENÍ č.12

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu lesního hospodáře.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

12.Zpráva o činnosti SDH.

Předseda SDH Újezd u Plánice pan Emil Petr poděkoval za účast občanům, kteří se zúčastnili čištění koupaliště a informoval u připravovaných akcích. SHD společně se spolkem Újezdeckých žen plánuje v tomto roce dětské odpoledne a začátkem září i akci na koupališti, kde by se mělo péct prase. Upozornil i na to, že akce jsou nejen pro děti.

NÁVRH USNESENÍ č.13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti SDH.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

13.Zpráva pověřence ÚP.

Zmocněnec pro Územní plán pan Holý informoval o dosavadním průběhu schvalování Územního plánu. Dne 19.06.2023 proběhlo veřejné projednání na odboru územního plánování stavebního úřadu v Klatovech. Na jednání nebyly vzneseny žádné námítky. Po elektronické kontrole územního plánu a uběhnutí 30denní lhůty bude vydán čistopis územního plánu a ten bude na veřejném zasedání schválen.

NÁVRH USNESENÍ č.14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu pověřence ÚP.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

14.Informace o vyklizení obecních pozemků.

Zastupitel pan Miloslav Holý informoval o předání výzev k vyklizení pozemků. Při revizi pozemků při tvorbě nového Územního plánu bylo zjištěno že někteří spoluobčané využívají neoprávněně obecní pozemky. Po dohodě s právním zástupcem byly proto předány výzvy k jejich vyklizení.

NÁVRH USNESENÍ č.15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o vyklizení obecních pozemků..

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

10. Různé

1. Triáda/FIX NET cloud – OÚ uzavřel s firmou Triáda/účetní program dodatek na nové dva moduly – majetek a pokladna a s firmou FIX NET smlouvu na zřízení vzdáleného uložště, kam bylo převedeno účetnictví.

 2. TRIUMFA – byl uzavřen dodatek ke smlouvě o pronájmu s firmou Triumfa na uskladnění štěpek na obecním pozemku. Smluvně bylo upraveno, že firma Triumfa bude udržovat předmět nájmu na své náklady v čistotě, bude respektován noční klid,, bude odstraňovat případné znečištění komunikace a na své náklady zpevní vjezd. Dále 2 x ročně přistaví na své náklady kontejner na větve a listí. OÚ na své náklady umístí do vjezdu závoru min.v délce 8m.
 3. Věcné břemeno – OÚ obdržel k podpisu smlouvu o zřízení věcného břemene od firmy Elektro Wellmont Plzeň na pč.1227 v k.ú. Újezd u Plánice
 4. Drogy – zastupitelé obdrželi žádost o dotaci na Spolek Ulice Plzeň ve výši 445 Kč.
 5. Žádost nájem Karel Petr – zastupitelé obdrželi od pane Petra žádost o pronájem 6m2 v budově SDH na uskladnění výtahu. Výše nájmu 500 Kč ročně, smlouva od 1.7.2023.
 6. Výměna zámků:

Při kontrole zámků v budově Obecního úřadu byla zjištěna nevhodná montáž bezpečnostních vložek zámků dveří. Dále bylo zjištěno, že minulým zastupitelstvem nebyly předány všechny duplikáty klíčů. Bylo rozhodnuto, že je nutné udělat revizi všech zámků v budově. Přestavba vložek bude provedena firmou Martínek s.r.o.. Předpokládaná cena je 20 700,- Kč.
 7. Oprava hřiště:

Pan Holý informoval o proběhlé částečné rekonstrukci hřiště na rozcestí a o dalších plánech vedoucích ke zvelebování tohoto sportoviště. Většina prováděných prací byla provedena nezištně za účasti několika občanů obce, za což jim patří dík.
 8. Kompostéry – nabízené zbývající kompostéry byly zmluveny a po domluvě s panem Holým budou vydány
 9. Změna pojistky – bude provedena revize pojistných smluv
 10. Stav pokladny
- Pokladna OÚ 7 747 Kč
Pokladna restaurace 27 549 Kč
- BÚ KB OÚ 959 856 Kč
BÚ KB restaurace 38 944 Kč
TV KB 2 024 000 Kč
AMUNDI 2 031 541 Kč
BÚ ČNB 2 006 061 Kč
11. Došlá pošta – občané byli seznámeni s došlými fakturami nad 10tis. Kč
 12. Závora – pan Gregora informoval občany o instalování závory, které by mělo proběhnout během července. Občané budou informování formou SMS a rozhlasem, klíč bude umístěn na budově KD.

NÁVRH USNESENÍ č.16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy přednesené v bodě Různě.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

NÁVRH USNESENÍ č.17

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvy s firmou TRIÁDA a FIX NET.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

NÁVRH USNESENÍ č.18

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke smlouvě s firmou Triumfa.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

..

NÁVRH USNESENÍ č.19

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.p.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

NÁVRH USNESENÍ č.20

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci ve výši 445 Kč a ukládá paní starostce podepsat smlouvu .

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

NÁVRH USNESENÍ č.21

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu s panem Karlem Petrem.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

13. Diskuze

Diskuze byla zahájena v 19:40 hod.

p. Tícha – Vznese dotaz, zda je možné uložit na „Rajčůr“ zbytky živého plotu, který se chystá na svých pozemcích vyřezat.

odpověď – Ano.

p. Vladřová – Informovala občany o stavu lesní studánky. Studánka je zarostlá a nepřístupná. Po dohodě s lesním hospodářem p. Bešťákem dojde k vyčištění jejího okolí tak, aby mohla dále sloužit svému účelu.

p. Holý – Požádal občany větší účast na akcích pořádaných obecním úřadem či spolky.

p. Kábrtová – Pochválila ženy, které se starají o údržbu záhonů a květeny v centru obce.

Diskuze ukončena 19:55 hod.

NÁVRH USNESENÍ č. 22

Zastupitelstvo obce bere na vědomí příspěvky přednesené v diskusi.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

11. Závěr

Paní starostka závěrem poděkovala přítomným za účast a zastupitelům za práci a připravenost.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina, zveřejněná informace o konání zasedání
- 2) Další dokumenty projednávané na zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 09.07.2023

Zapisovatel:

.....

Petr Flaks

Ověřovatel:

.....

Vendula Faistová

Ověřovatel:

.....

Miloslav Holý

Starosta:

.....

Kateřina Vladařová

razítko