



Obecní úřad Újezd u Plánice

Újezd u Plánice 25, 339 01 Klatovy, IČO 43313817, ou@ujezd.jz.cz, tel: 727 806 348

1. Zahájení

Vítám vás na řádně svolaném 4. veřejném zasedání zastupitelstva dnes 19.09.2025, které bylo svoláno na základě rozhodnutí starostky obce paní Kateřiny Vladařové podle zákona č.128/2000 Sb., zákona o obcích. Všichni zastupitelé byli řádně pozváni a informace o konání ZO bylo zveřejněno na úřední desce. Přítomny jsou 4 zastupitelky z celkového počtu 5, paní Martina Toušová se omluvila, zastupitelstvo obce je i v počtu 4 usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Ze zasedání zastupitelstva bude pořizován audio záznam.

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání předsedající navrhuje paní Mgr. Helenu Bergerovou a paní Libuši Fremundovou, zapisovatelkou paní Mgr. Helena Bergerová. Dále vás chci seznámit s tím, že zastupitelé i občané se mohou vyjadřovat k jednotlivým bodům programu v diskusi.

NÁVRH USNESENÍ č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Mgr. Helenu Bergerovou a paní Libuši Fremundovou, zapisovatelem paní Mgr. Helenu Bergerovou.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.1 bylo schváleno.

Schválení zápisu z 3. VZ ZO z 23.06.2025

Zápis z 3. VZ zasedání byl podepsán ověřovateli a byl uložen na obecním úřadě a nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky.

NÁVRH USNESENÍ č. 2

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z 3. veřejného zasedání obce, konaného dne 23.06.2025

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Schválení programu

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva starostky o činnosti OÚ
4. Rozpočtové opatření č.04,05,06/2025
5. Smlouva Český rybářský svaz MO Plánice
6. Záměr pronájem pozemku č.p.1218/6
7. Záměr prodeje movitého majetku

8. Dohoda – SZIF dotace herní prvky
9. Zpráva kontrolního výboru
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

NÁVRH USNESENÍ č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje přednesený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Zpráva starostky o činnosti OÚ

Starostka obce přivítala všechny přítomné

- Parkování transformátor – pro občany a návštěvníky obce, na upozornění dopravního inspektorátu pro občany, kteří nyní parkují na chodnících
- Cedula Újezd u Plánice
- Značka Dej přednost v jízdě u transformátoru – dvě budou dokoupeny a budou instalovány po obci
- Nové tabule na hospodě – jedna je informační tabule
- KD – oprava střechu, oprava kulturního domu a čekárny
- Kontejner na směsný odpad 27.-28.9.2025
- Josef Dvořák – předprodej, možnost koupit lístky na místě či dnes. Místa koupená v předprodeji budou od podia dál
- Hartmanice prase – z 18. jsme se umístili na 8. místě
- Obecní prase a sud piva zdarma - omluva od osoby, která se provinila proti internímu zákazu ohňostrojů při pronájmu č.p. 1
- ČEZ sloupy – stále není připravena smlouva na odkup sloupů, poté se budou moci dělat zásahy na veřejném osvětlení na Rynku
- Zdražování piva Radegast

NÁVRH USNESENÍ č. 4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starostky.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č.04,05,06/2025

Místostarostka paní Vendula Faistová seznámila občany s rozpočtovými opatřeními.

Rozpočtové opatření č.4/2025 ze dne 30.05.2025 celkový přebytek 64 974 Kč

Rozpočtové opatření č.5/2025 ze dne 30.6.2025 celkový přebytek 64 974 Kč

Rozpočtové opatření č.6/2025 ze dne 31.7.2025 celkový přebytek 193 574 Kč

Rozpočtová opatření byly s jednotlivými položkami vyvěšeny na úřední desce.

- NÁVRH USNESENÍ č. 5
- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č.4-6/2025*
- **Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**
- **Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

6. Smlouva pachtovní Český rybářský svaz MO Plánice

Usnesením č.9 z VZ 23.6.2025 byl schválen záměr na pronájem č.1/2025 - pozemku p.č.456, vodní nádrž přírodní, vodní plocha o výměře 949 m² a část pozemku neplodná půda p.č. 457/1 o výměře cca 560 m², LV 10001 v k.ú. Újezd u Plánice, přišla jedna žádost o pronájem od Českého rybářského svazu místní organizace Plánice. Zastupitelstvo se se svazem dohodli na znění smlouvy, která bude platná od 1.října 2025 na dobu 10 let za cenu 200 Kč/rok dle stanov rybářského svazu Plzeň.

NÁVRH USNESENÍ č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva pachtovní s Českým rybářským svazem MO Plánice a pověřuje paní starostku k podpisu

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Záměr pronájem pozemku č.p.1218/6

Dne 29.8.2025 byl vyvěšen záměr na pronájem pozemku č.p.1218/6, jedná se o narovnání pozemkových vztahů.

NÁVRH USNESENÍ č.7

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na pronájem p.č. 1218/6 a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Záměr prodeje movitého majetku

Dne 3.9.2025 byl vyvěšen záměr na prodej movitého majetku obálkovou metodou. Jedná se o osobní automobil Ford tranzit. Dnem od 20.9.2025 do 16.10.2025 mohou zájemci doručit svoji nabídku způsobem uvedeným v záměru. Doplňující informace: stav ujetých km je 178 389 km

NÁVRH USNESENÍ č.8

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje movitého majetku ze dne 3.9.2025

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Dohoda SZIF – dotace herní prvky

Dne 26.6.2025 byla podána žádost o dotaci na herní prvky, které budou umístěny na stávajícím hřišti u KD a na hřišti u Rajčůru. Dotace byla schválena ve výši 454 960 Kč, celková

výše projektu bude 568 700 Kč, obec zaplatí rozdíl ve výši 113 740 Kč. V listopadu bude podepsána dohoda/smlouva.

NÁVRH USNESENÍ č.9

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku k podpisu Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10. Zpráva kontrolního výboru

Paní Mgr. Helena Bergerová přednesla zprávu kontrolního výboru za uplynulé období. KV se sešel dne 15.9. 2025 a zkontroloval následující: smlouvu na výměnu střešní krytiny na KD, smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství, žádost o dotaci na herní prvky, záměry obecního úřadu, plán financování obnovy vodovodů a kanalizací a provádění usnesení z 2. a 3. veřejného zasedání zastupitelstva. Nebyly shledány žádné neshody či nedostatky v rozsahu, ve kterém je KV schopen zhodnotit.

NÁVRH USNESENÍ č. 10

Zastupitelstvo obce bere na vědomí přednesenou zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0,

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11. Různé

- a) Stav BÚ, pokladna, faktury nad 10 tis Kč k 19.9.2025 – místostarostka seznámila občany se stavem BU a pokladen

TV v KB celkem 5 mil

Výnos z 3 mil. je celkem XX Kč.

Výnos z 2 x 1 mil celkem	XX Kč
	XX Kč

Podílové fondy AMUNDI v KB 2 mil výnos XX Kč

BU KB obec XX Kč

BU KB hostinec XX Kč

BU ČNB XX Kč

Pokladna obec XX Kč

Pokladna hostinec XX Kč

Faktury – nad 10 tis Kč přečteny

b) Schválení návrhu plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace Újezd u Plánice

V souvislosti s prodloužením povolení na vypouštění odpadních vod nám ŠVAK zpracoval návrh plánu. S ohledem na stáří kanalizace nám byla vypočtena částka 81 000 Kč jako roční příspěvek do fondu oprav, takto bude od 2026 rozpočtována.

NÁVRH USNESENÍ č.11

- a) *Zastupitelstvo obce schvaluje návrh plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace Újezd u Plánice a částku na obnovu ve výši 81 000 Kč ročně*

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

NÁVRH USNESENÍ č. 12

Zastupitelstvo obce bere na vědomí body přednesené v bodě Různé

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0,

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

16. **Diskuse** byla zahájena v 20:30.

Dotaz pan Jiří Fremund: O kolik se zdraží Radegast?

Paní starostka: Záleží, jak se nám zvedne nákupní cena piva. Předpokládáme 3-5 Kč.

Informace o otevírací době hospody:

Příští týden v pátek bude zavřena hospoda, bude zde soukromá akce.

Během voleb bude v pátek hospoda otevřena.

Od 15.11. bude hospodu vést Lenka Beštová.

Informace o tom, kdy bude hospoda uzavřena budou zveřejněny na informační tabuli.

Dotaz paní Zuzana Flaksová: víceúčelová hasičská nádrž – bude se s tím něco dít? Letos nebylo ani napuštěno.

Pan Jiří Fremund: vyčištěná to bylo začátkem července, seká se pravidelně.

Paní starostka: nádrž nebyla napuštěná, neboť se musela renovovat česla. Nyní jsou česla 3 týdny nová a zastavují listy a nečistoty. Zastupitelstvo momentálně nepočítá s žádnou výraznou investicí. Další nová informace - bobr postavil novou hráz za výpustí, my nyní nemůžeme nádrž vypustit.

Dotaz paní Zuzana Flaksová: šly by vyměnit sloupy, které jsou u nádrže, a dát je na hřiště u Rajčůru a dále tak využít tuto ochrannou síť.

Paní starostka: Dobrý nápad. Zkontrolujeme, zda a jak je technicky proveditelné.

Dotaz pan Marián Boulík: pokud by se nádrž napouštěla z řeky, tak je nevyužitelná na koupání. Šlo by využít vrtu na napuštění?

Paní starostka: otázka výtěžnosti vrtu a čištění. Otázka účelného využití financí. Je třeba se nyní soustředit na rekonstrukci kanalizace.

Diskuze byla zastupitelstvem vzata na vědomí.

Diskuze byla ukončena 20:49.

NÁVRH USNESENÍ č. 13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí body v přednesené v diskusi.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0,

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Závěr:

Paní starostka všem poděkovala za účast na dnešním zasedání.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina, zveřejněná informace o konání zasedání
- 2) Další dokumenty projednávané na zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 29.9.2025

Zapisovatel:

.....
Mgr. Helena Bergerová

Ověřovatel:

.....
Libuše Fremundová

Ověřovatel:

.....
Mgr. Helena Bergerová

Starostka:

.....
Kateřina Vladařová