

Zápis ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Újezd u Plánice, konaného dne 28.12.2018 od 19:00 hodin v KD v Újezdě u Plánice, č.p. 25

Přítomni zastupitelé:

Milan Moudrý, Mgr. Vladimír Kabrt, Jiří Fremund, Bc. Blanka Kantová, Jindřich Gregora, Veronika Jakubcová, Ing. Petr Kulich

Hosté:

p. Beška (MS Posavádka), p. Bělohavý (lesní hospodář), p. Hořejší (Honební výbor MS Posavádka), p. Anderle (fotograf), pí Ujčíková a p. Hrouda (pracovníci obecních lesů)

1. Zahájení

Řádně svolané veřejné zasedání zastupitelstva (dále v textu ZO) zahájil starosta obce v 19:00 hodin, poděkoval všem za účast na zasedání a přivítal všechny přítomné, jmenovitě pak hosty: paní Ujčíkovou a pana J. Hroudu (pracovníky v obecních lesích), pana Bešku (předsedu představenstva MS Posavádka), pana Anderleho (spisovatele a fotografa). Poté starosta předal slovo místostarostovi panu Kabrtovi, který schůzi dále řídil (dále v textu předsedající). Ten konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatele zápisu

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání předsedající navrhl Bc. Blanku Kantovou a Veroniku Jakubcovou, zapisovatelem Mgr. Vladimíra Kabrta. Předsedajícím bylo dále oznámeno, že se zastupitelé i občané mohou vyjadřovat ke každému bodu zvlášť.

NÁVRH USNESENÍ č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Bc. Blanku Kantovou a Veroniku Jakubcovou, zapisovatelem Mgr. Vladimíra Kabrta.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Program dnešního jednání byl zveřejněn a navržen takto:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva kontrolního výboru - kontrola usnesení
4. Zpráva starosty o činnosti OÚ od minulého zasedání
5. Zpráva obecního hajného
6. Výsledek výběrového řízení na odborného lesního hospodáře
7. Návrh na vstoupení obce do Sdružení místních samospráv ČR
8. Schválení upraveného zadání územního plánu
9. Návrh rozpočtu na rok 2019
10. Návrh vyhlášky o poplatku za rekreační pobyt
11. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2020-2023

12. Návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace od MŽP (vrt)
13. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu zastupitele s obcí
14. Schválení darovací smlouvy se Svazem neslyšících a nedoslýchavých osob
15. Schválení smlouvy o umístění zařízení s ČEZ Distribuce, a.s.
16. Různé
17. Honební společenstvo MS Posavádka
18. Diskuze
19. Závěr

NÁVRH USNESENÍ č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje přednesený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru přečetla Veronika Jakubcová, předsedkyně kontrolního výboru. Z předcházejícího zasedání nevyplývají pro zastupitelstvo žádné nedořešené úkoly. Dodržování právních předpisů obce je kontrolováno průběžně. Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

NÁVRH USNESENÍ č. 3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Zpráva starosty o činnosti OÚ od minulého zasedání

- S činností OÚ za předcházející období seznámil přítomné starosta obce pan Milan Moudrý.
- Poděkoval za proběhlé akce, za pomoc Spolku Újezdecké ženy i hasičům za brigády. Starosta se vyjádřil k situaci v restauraci, kdy hospodský pan Kodalík je nemocný a neví se do kdy. Zatím se o pravidelnou páteční obsluhu starají zastupitelé a zatím to tak zůstane. Alespoň tím obec ušetří, protože tato obsluha je zdarma. Zároveň starosta poděkoval pánům V.Turkovi a M. Faistovi, za dnešní obsluhu.
- V zastupitelstvu byla probírána cenová nabídka pojištění lesů, ale od tohoto se zatím upustilo z důvodů vysoké částky.
- Zpracovává se studie návrhu průtočných tůní v oblasti za koupalištěm. V rámci dotace 100% by tam mohlo vzniknout cca 10-15 průtočných tůní v meandru řeky. Pomohlo by se tím přírodě - zadržet vodu v krajině a zároveň jako protipovodňové opatření.
- Rekonstrukce koupaliště byla dokončena. Drobné terénní úpravy a osazení herními prvky bylo ponecháno na jaro. Nicméně je třeba ještě vyřešit úpravu vody, aby byla co nejčistější. Hasiči ještě upraví okolí koupaliště - popadané stromy v řece a křoví. Obec se pokusí zajistit na místo elektřinu.
- Je třeba vyřešit nové topení v Kulturním domě, protože kotel neprojde revizí a chtělo by, aby topení nebylo závislé na obsluze a nebylo hlučné. Nabízí se získání dotace, přičemž je vhodné využít dotaci co nejvíce a proto je nasnadě zároveň opravit střechu, komín a zateplit strop.

- Bude oslovena firma Triumfa s tím, aby bylo zvýšeno nájemné za štěpky na Rajčuru.
- Bude jednáno s firmou Pošumavská odpadová a Ave a porovnány jejich cenové nabídky na odpad za sklo, plast a papír.
- V jarních měsících budou osloveni občané a chalupáři s průzkumem, kdo má zájem nákupu domácích kompostérů s možností 85% dotace z Operačního programu Životní prostředí. Tím by obec měla splnit povinnost nabídnout třídění bioodpadu občanům. Zároveň je zkušeností, že se tím sníží poplatky za svoz odpadů a přispěje se tím ke zlepšení životního prostředí. Vzhledem k plánované dotaci nebude pořizovací hodnota pro občany v řádu tisíců, ale několika set korun
- Pořízení nového územního plánu obce je ve fázi, kdy se k návrhu zadání ÚP vyjádřili všechny možné i nemožné instituce a na dnešním zasedání bude schvalováno upravené zadání územního plánu. Následně bude žádáno o dotaci Plzeňský kraj na zpracování ÚP.
- V měsíci lednu budou provedeny inventury. Složení inv. komisí bude stejné jako v loňském roce.
- Vzhledem k častým poruchám elektrického osvětlení se uvažuje o výměně veřejného osvětlení za LED svítidla. Tím by mělo dojít k úspoře elektrické energie. Obec si nechá zpracovat cenovou nabídku a pokusí se získat na tuto akci dotaci.
- Stále se čeká na detailní nákres - výsledek monitoringu kanalizace. Ačkoliv má obec jednu výpusť, bylo jich nalezeno 9. Byly odebrány vzorky, aby se rozlišilo, která výpusť kanalizace je splašková a dešťová a podle toho bude zakategorizována a řádně ohlášena na příslušné úřady.
- Také bylo zadáno projektantovi zpracovat studie na kořenovou čistírnu odpadních vod. Jednou z výhod této čistírny je to, že ne její realizaci lze žádat o 100% dotaci.

5. Zpráva hajného o postupu prací v obecním lese

Zprávu přednesl pan Bělohlový. Kompletní zpráva je přílohou tohoto zápisu, zde jen stručný výtah. V roce 2018 bylo vytěženo 1 205,82 m³ dřeva a zůstalo nevytěženo 148,38 m³ do výše hospodářského plánu. Počítalo se, že zůstane nevytěženo víc, ale kůrovec tento záměr zmařil a bylo vytěženo 1028 m³ dřeva napadeného kůrovcem. Tržby v roce 2018 za prodané dřevo byly ve výši 1 713 692 Kč a celkové náklady ve výši 724 816 Kč. Čistý zisk za rok 2018 je 988 876 Kč.

Protože pan Bělohlový tímto končí ve své dlouholeté práci lesního hospodáře obecních lesů, provedl detailnější rozbor činnosti od roku 1992, kdy lesy obec převzala. Za 26 let hospodaření získala obec z lesů čistý zisk 10 697 689 Kč.

Pan hajný poděkoval firmě pana Populeho, který odebral velké množství dřevní hmoty, i když byl letos enormní přetlak v dodávkách. Taktéž poděkoval panu Vítkovi z Újezda, který u pana Populeho jezdí a snažil se využít každou příležitost k tomu, aby dřevo z lesa odvezl. Dále poděkoval přítomné paní Ujčíkové, která se již od roku 1992 zasloužila o to, že v obecních lesích rostou nové porosty. Plochy pro zalesňování připravoval také přítomný Jiří Hrouda. Samozřejmě že v lese pracovali i jiní pracovníci, ale nelze všechny vyjmenovat. Na závěr pan hajný poděkoval za bezproblémovou spolupráci s předchozími i současnými zastupiteli a hlavně poděkoval starostům. Popřál svému nástupci stejně dobrou spolupráci s vedením obce, jakou měl on a všem občanům Újezda hodně zdraví a spokojenosti.

Následně obdržel pan Bělohlový z rukou pana starosty věcný dar.

NÁVRH USNESENÍ č. 4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecním lese.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Výsledek výběrového řízení na odborného lesního hospodáře

Předsedající seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na obsazení nového hajného. Oznámení o výběrovém řízení bylo zveřejněno na úřední desce od 1.12.2018 do 20.12.2018. Přihlásili se 2 uchazeči. Výběrová komise se sešla 28.12.2018 v 16 hodin a následně otevřela dosud zalepené obálky od dvou uchazečů. Oba uchazeči splnili podmínky, hlasováním pak byl zvolen vítězem výběrového řízení pan Ing. Jiří Bešťák. O zasedání výběrové komise byl pořízen záznam, který je přílohou tohoto zápisu. Pan Ing. Jiří Bešťák byl doporučen starostovi obce jako vhodný kandidát na obsazení místa nového lesního hospodáře, mmj. proto, že pracuje na stejné pozici u Města Plánice a s naším katastrem sousedí, je tedy znalý místní lokality.

NÁVRH USNESENÍ č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na odborného lesního hospodáře.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Návrh na vstoupení obce do Sdružení místních samospráv ČR

Místostarosta obce navrhl vstoupení obce do Sdružení místních samospráv. To sdružuje a hájí zájmy obcí a měst, poskytuje právní a metodickou poradnu zdarma, semináře, školení a další vzdělávací akce zdarma, telefonické poradenství atd. Členství stojí 2000 + 2 Kč za občana ročně.

NÁVRH USNESENÍ č. 6

Zastupitelstvo obce Újezd u Plánice schvaluje přistoupení obce Újezd u Plánice do Sdružení místních samospráv ČR na základě §46 a §84 ods. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl.3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky. A ukládá starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Schválení upraveného zadání územního plánu

NÁVRH USNESENÍ č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje upravené zadání územního plánu Újezd u Plánice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Více informací možno vyčíst v bodě 4.

9. Návrh rozpočtu

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 13.12.2018 do 28.12.2018.

NÁVRH USNESENÍ č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2019. Příjmy ve výši 3.194.000 Kč. Výdaje ve výši 3.194.000 Kč. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Vyhláška o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Byla vydána nová vyhláška o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt. Její znění bylo nejprve upravováno a následně schváleno odborem kontroly a dozoru Ministerstva financí. Vyhláška stanovuje povinnost fyzickým osobám, které přechodně a za úplatu pobývají na území obce za účelem rekreace, platit za každý den pobytu 10 Kč.

NÁVRH USNESENÍ č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky č.1/2018 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2020-2023

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 13.12.2018 do 28.12.2018

NÁVRH USNESENÍ č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace od MŽP (vrt)

Vzhledem k povinnosti přesného znění usnesení zastupitelstvo schvaluje níže uvedený návrh usnesení, a to z důvodů podání žádosti o dotaci na plánovaný vrt. Dřívější text usnesení pro dotaci nepostačuje. Vrt by měl sloužit jako zásobárna vody pro obecní vodovod a měl by být vybudován v jarních měsících. Následně by měl být proveden detailní rozbor a podle rozboru navržena úprava vody.

NÁVRH USNESENÍ č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci hydrogeologického průzkumného vrtu HV - 2 v katastru obce Újezd u Plánice z dotačního titulu SFŽP ČR podle podmínek Národního programu Životní prostředí. Po přidělení dotace bude následně proveden výběr dodavatele vrtných prací.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu zastupitele s obcí

Vzhledem k nové legislativní povinnosti, která stanovuje obci pracovněprávní vztah se zastupitelem nejprve schválit zastupitelstvem, byla tato záležitost projednána. Zastupitel pan Fremund vykonává občasnou činnost na dohodu o provedení práce - např. údržbu a opravu techniky.

NÁVRH USNESENÍ č. 12

Zastupitelstvo obce souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu zastupitele pana Jiřího Fremunda s obcí Újezd u Plánice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

14. Návrh na schválení darovací smlouvy se Svazem neslyšících a nedoslýchavých osob.

NÁVRH USNESENÍ č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu se Svazem neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s. Finanční dar je ve výši 5.000 Kč

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

15. Schválení smlouvy o umístění zařízení s ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o bezúplatné umístění nového rozhlasového zařízení na 7 podpěrných bodech, sloupech, a to na dobu neurčitou.

NÁVRH USNESENÍ č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o umístění zařízení č. SUZB/6086/2018 s ČEZ Distribuce, a.s..

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

16. Různé

a) Rozpočtové opatření

NÁVRH USNESENÍ č. 15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtová opatření č.10,11,12,13,14,15/2018.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

b) Dotace na rekonstrukci KD

Z důvodu nevyhovujícího (zastaralého) kotle v KD, který už nebude odpovídat normám, musí být nahrazen novým. Zároveň je třeba opravit komín, nové rozvody topení a zateplit min. střechu. Obecní úřad se pokusí na tuto akci získat finanční prostředky z dotací od Ministerstva pro místní rozvoj.

NÁVRH USNESENÍ č. 16

Zastupitelstvo obce Újezd u Plánice schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu MMR 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na projekt s názvem: Rekonstrukce KD.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17. Honební společenstvo MS Posavádka.

Zprávu za Honební výbor MS Posavádka Újezd u Plánice přednesl pan Hořejší. Hovořil o stavu zvěře v honitbě. Dále také o potřebě zvolit nového člena výboru a také jeho předsedu, protože bývalý předseda pan Vladař zemřel. Také zdůvodnil, že je pro MS lepší dělat schůze a ples v Mlýnském Struhadle, protože tam mají dobré zázemí a vše zdarma. Následně bylo hlasováno o nájemné z honitby vlastníky pozemků, která jsou v katastru obce.

NÁVRH USNESENÍ č. 17

Zastupitelstvo obce a občané obce schvalují výboru honebního společenstva MS Posavádka-Újezd z.s. 2 Kč z 1 ha honitby, za které budou poskytnuty obci sazenice stromečků.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

18. Diskuze

p. Hořejší zmínil nevyužitý vrt ve Zbyslavě, který už čtyřicet let vytéká do potoka, s tím, že by možná šel využít jako zdroj vody pro obec nebo koupaliště (2l/s).

p. Kabrt připomněl a pozval na nejbližší akce: 31.12. Silvestr, 4.1. výročka SDH, 12.1. projekce pohádky O kouzelném jablku, 19.1. Divadlo Kbel, 20.1 Taneční přehlídka TS Daisy, 26.1. Hasičský ples a 3.2. Dětské maškarní.

p. Tícha poděkoval pracovníkům v lese, v čele s panem Bělohavým.

NÁVRH USNESENÍ č. 18

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy přednesené v diskuzi.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

19. Závěr

Závěr provedl pan starosta Moudrý, který popřál všem hodně zdraví a to nejlepší do Nového roku a ukončil ve 20:15 zasedání.

Následně se podával guláš, který připravili hasiči a pan Touš, maso dodali myslivci.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 10, 11, 12, 13, 14, 15
- 4) Zpráva kontrolního výboru
- 5) Zpráva o výsledku výběrového řízení na OLH
- 6) Upravené zadání ÚP
- 7) Návrh rozpočtu na rok 2019
- 8) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2020-2023
- 9) Obecně závazná vyhláška 1/2018 o místním poplatku za lázeňský nebo rek. pobyt
- 10) Darovací smlouva se Svazem neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR
- 11) Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o umístění zařízení
- 12) Zpráva obecního lesního hospodáře

(přílohy nejsou součástí elektronicky zveřejněné verze zápisu, jsou k nahlédnutí na OÚ)

Zápis byl vyhotoven dne: 7.1.2019

Zapisovatel:

Mgr. Vladimír Kabrt

Ověřovatelé:

Bc. Blanka Kantová

.....

Veronika Jakubcová

Starosta:

Milan Moudrý

.....

razítko