

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd u Plánice č.1/2018,  
konaného dne 29.3.2018 od 18:00 hodin v KD v Újezdě u Plánice,  
č.p. 25**

**Přítomni zastupitelé:**

Milan Moudrý, Mgr. Vladimír Kabrt, Jiří Fremund, Václav Tícha,  
Bc.Blanka Kantová

**Omluveni zastupitelé:** Ing. Petr Kulich, Veronika Jakubcová

**Hosté:** p. Milan Bělohavý, p. Pavel Vrbenský

**1. Zahájení**

Řádně svolané veřejné zasedání zastupitelstva (dále v textu ZO) zahájil starosta obce v 18:00 hodin, poděkoval všem za účast na zasedání a přivítal všechny přítomné členy ZO a občany. Poté starosta předal slovo místostarostovi panu Kabrtovi, který schůzi dále řídil (dále v textu předsedající). Ten konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatele zápisu**

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání předsedající navrhl Bc. Blanku Kantovou a Václava Tíchu, zapisovatelem Mgr. Vladimíra Kabrt. Předsedajícím bylo dále oznámeno, že se zastupitelé i občané mohou vyjadřovat ke každému bodu zvlášť.

**NÁVRH USNESENÍ č. 1**

*Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Bc. Blanku Kantovou a Václava Tíchu, zapisovatelem Mgr. Vladimíra Kabrta.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Program dnešního jednání byl zveřejněn a navržen takto:**

1. Zahájení
2. Seznámení s došlou poštou
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva starosty o činnosti OÚ od minulého zasedání
5. Zpráva obecního hajného o postupu prací v obecním lese
6. Projednání rozpočtových změn
7. Schválení obecního znaku a vlajky obce
8. Prodej a pronájem pozemků
9. Zpráva o činnosti Policie za rok 2017
10. Projednání příspěvku na opravu kostela
11. Projednání smluv, žádostí a dotací
12. Různé
13. Diskuze
14. Usnesení a závěr

## NÁVRH USNESENÍ č. 2

*Zastupitelstvo obce schvaluje přednesený program zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **2. Seznámení s došlou poštou**

S došlou poštou za předcházející období seznámil přítomné místostarosta obce.

### **3. Zpráva kontrolního výboru**

Zprávu kontrolního výboru přečetl předsedající. Z předcházejícího zasedání nevyplývají pro zastupitelstvo žádné nedořešené úkoly. Dodržování právních předpisů obce je kontrolováno průběžně. Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

## NÁVRH USNESENÍ č. 3

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **4. Zpráva starosty o činnosti OÚ od minulého zasedání**

S činností OÚ za předcházející období seznámil přítomné starosta obce pan Milan Moudrý. Jeho zpráva je shrnuta v následujících bodech.

- Proběhlo několik akcí, na kterých se podílely spolky a občané. Například Dětský maškarní bál a oslava MDŽ.
- Byly zakoupeny do KD nové židle, v dubnu bude provedena oprava parket v sále KD.
- V březnu proběhla kontrola finančním úřadem na vyúčtování nákladů na volby, kontrola nenašla žádné závady.
- V nejbližších měsících bude zahájena výměna obecního rozhlasu za bezdrátový, dále budou v obou vjezdech do obce instalovány měřiče rychlosti (nejlevnější varianta). Je rozjednána dotace od Plzeňského kraje na zaplacení 70% nákladů.
- Uvažuje se o opravu křížku na návsi a u cesty směrem na Plánici, vyžádají se cenové nabídky.
- V březnu bylo zahájeno čištění a kamerový monitoring kanalizace. Proběhne přesné zakreslení skutečného stavu a všech přípojek. Podle vyhodnocení celkového stavu se rozhodne o dalším postupu opravy. Průzkum a čištění bude ukončen v dubnu. Aktuálně byla provedena oprava poklopů, které byly na cestě zaasfaltované. Zatím, dle zkontrolovaných částí je stav kanalizace (potrubí) překvapivě v dobrém stavu, kromě vymletých vtoků. Některé části jsou úplně ucpané bahnem a pískem.
- Probíhá hydrologický průzkum k nalezení vodního zdroje pitné vody. Variant je více a proto je zastaven prodej a pronájem obecních pozemků a z toho důvodu je také prodlení ze strany OÚ k dořešení rozjednaných prodejů a pronájmů.
- Vyúčtování tržeb v restauraci za rok 2017 dle inventury: Náklady (včetně nákupu zboží, mzdy obsluhy, sanace trubek, nákup zařízení, apod.) činily 251.521 Kč. Zboží je účtováno v prodejních cenách. Tržby: 224.948 Kč. K tomu obaly na skladě 8.280 Kč, zboží na skladě 9.083 Kč. 6.600 Kč je odpisová marže za rok stanovená na základě

toho, že ze sudu se nevytočí 100 piv, ale cca 95. V pokladně hostince aktuálně 17.616 Kč, na samostatném BÚ restaurace: 18.600 Kč. OÚ zapůjčil částku 30.000 Kč na zahájení provozu a tuto částku po všech výdajích na provoz – tj. sanace trubek, hyg. prostředky, nákup zařízení, plat obsluhy, budeme brzo schopni vrátit.

- Účtování v hostinci je složité z důvodů účtování v prodejních cenách, které se na fin. úřad účtují jako již čistý zisk. Restaurace není ztrátová. Hlavně jde o to, aby občané měli kde v klidu posedět, popít a odpočinout.
- Při dětském maškarním byla provedena kontrola ČOI. Důvod, který prošetřovala na základě udání byl shledán jako neoprávněný a k žádnému porušení nedošlo. Snad ti nepřející lidé někdy pochopí, že provozování hostince je služba i pro ně.
- Pan starosta poděkoval panu Kodalíkovi za obsluhu a pořádek v restauraci.
- Vzhledem k tomu, že za poslední rok výrazně poklesla hodnota podílových listů vedených u KB (cca o 7.000 Kč za rok) od roku 2006 vložených v hodnotě 500 tisíc, byly převedeny v hodnotě 513 tisíc na běžný účet obce.
- Na základě dotazů občanů odpověděl pan starosta, že on ani zastupitelé nemají pravomoc zakročit proti některým občanům v obci, kteří vytváří atmosféru sousedských rozepří a nechovají se slušně.
- Další odpověď je ohledně odpovědnosti zastupitelů. Tu vidí pan starosta jako morální a osobní vůči občanům obce a také právní, která vyplývá z výkonů funkce: dodržování nařízení, předpisů, zákonů a také informování o činnosti obce. Pokud se někdo domnívá, že bylo něco porušeno, může podat stížnost nebo to oznámit na příslušná místa.

V 18:35 přišla zastupitelka Veronika Jakubcová, nyní přítomno 6 zastupitelů ze 7.

## **5. Zpráva hajného o postupu prací v obecním lese**

- Dnes se začala na Kamýtkách probírka harvestorem, s další těžbou se zatím počká, protože se očekává, že se objeví kůrovec a protože končí hospodářský plán, tak aby se nevytěžilo nad plán, tak se raději počká, jak se situace vyvine.
- Stavěla se oplocenka, prořezávka 60 aru. Pěstební práce započnou po velikonocích, až bude rozmrznutá půda, začne se sázet, ale vypadá to letos na velké sucho, protože nebyl sníh, tak možná bude se sázením problém.
- Prodalo se dřevo na zásobě za 502.600 Kč. Výdaje dělají 60.000 Kč, časový zisk tedy cca 442.000 Kč
- Všude se hodně těží, tak se začíná projevovat nedostatek sazenic, ale na letošek by se to mělo zvládnout.
- Je velký převis dřeva z důvodů kůrovce, větrných kalamit. Například v Bavorsku bylo 710 tisíc m<sup>3</sup> kůrovce, takže dodávky z republiky byly zastaveny, v Polsku bylo kolem 10 milionu m<sup>3</sup> kalamity apod.

### **NÁVRH USNESENÍ č. 4**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecním lese.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **6. Projednání rozpočtových změn**

### **NÁVRH USNESENÍ č. 5**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 10/2017 a č.1/2018.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **7. Schválení obecního znaku a vlajky obce.**

Dne 25.2.2018 od 14 hodin proběhlo setkání s občany, na kterém byl společně upraven navržený znak. Vlajka vyplynula z podoby znaku. Podoba znaku i vlajky je uvedena v příloze.

### **NÁVRH USNESENÍ č. 6**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podobu obecního znaku a vlajky obce.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

## **8. Prodej a pronájem pozemků**

a) Schválení dodatku ke smlouvě Opatrný – na žádost pana Opatrného

### **NÁVRH USNESENÍ č. 7**

*Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek nájemní smlouvy s p. Opatrným o navýšení pronájmu pozemků na 3.000 Kč/ha.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

b) Schválení záměru k prodeji pozemku (Trojánek)

### **NÁVRH USNESENÍ č. 8**

*I. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku panu Trojánkovi v k.ú. Újezd u Plánice č. 1221/12 – ostatní plocha o výměře 113 m<sup>2</sup> (viz označená část v příloze číslem 908/41) a část pozemku 908/39 – ostatní plocha o výměře 662m<sup>2</sup> (viz označená část v příloze číslem 1221/42) o celkové výměře 775m<sup>2</sup> za cenu 38.750,- Kč*

*II. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **9. Zpráva o činnosti Policie za rok 2017**

Zprávu přečetl pan starosta.

### **NÁVRH USNESENÍ č. 9**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí výroční zprávu Policie ČR.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

## **10. Projednání příspěvku na opravu kostela v Němčicích**

### **NÁVRH USNESENÍ č. 10**

*Zastupitelstvo obce schvaluje účelově vymezenou dotaci pro Římskokatolickou farnost Plánice na opravu kostela Nanebevzetí Panny Marie v Němčicích ve výši 5.000,- Kč*

Výsledek hlasování: Pro 6    Proti 0    Zdrželi s e 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

## **11. Projednání smluv, žádostí a dotací**

- a)    Účelová dotace na dopravní obslužnost Plzeňský kraj

### **NÁVRH USNESENÍ č. 11**

*Zastupitelstvo obce schvaluje účelově vymezenou dotaci pro Plzeňský kraj na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 4.796,- Kč*

Výsledek hlasování: Pro 6    Proti 0    Zdrželi s e 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- b)    Město Klatovy, veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace (fet'áci)

### **NÁVRH USNESENÍ č. 12**

*Zastupitelstvo obce schvaluje účelově vymezenou dotaci pro Město Klatovy k financování výdajů souvisejících s poskytováním služby sociální prevence ve výši 427 Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 6    Proti 0    Zdrželi s e 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- c)    Smlouva o poskytování servisní služby Kinetic KT spol. s.r.o.

### **NÁVRH USNESENÍ č. 13**

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s KINETIC KT spol. s. r.o. o poskytování servisní služby.*

Výsledek hlasování: Pro 0    Proti 6    Zdrželi s e 0

Usnesení č. 13 nebylo přijato.

- d)    Smlouva o komplexních službách se setříděním písemností

### **NÁVRH USNESENÍ č. 14**

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o komplexních službách se setříděním písemností s Agenturou Berm, s.r.o.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi s e 0**  
**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

Jedná se rozsáhlý archiv za několik desítek let (promítací místnost, sklad, kancelář úřadu).

**e) Podání žádosti na ukazatele rychlosti**

Zvoleny ukazatele rychlosti GR33-L, (nejlevnější, bez statistiky, jednobarevný displej, ztmavování podle světelných podmínek, led technologie). Celková cena je 89.661 Kč včetně DPH, možnost dotace 70% od PK.

**NÁVRH USNESENÍ č. 15**

***Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci Plzeňský kraj na osazení 2 ukazatelů rychlosti v obci.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi s e 0**  
**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

**12. Různé**

**a) Zrušení pronájmu Kotěšovcová**

**NÁVRH USNESENÍ č. 16**

***Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. 9 ze dne 30.9.2017***

***Text zrušeného usnesení: ZO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1266/1.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi s e 0**  
**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

**b) Obecní rozhlas**

Firma, která by měla v obci umisťovat ukazatele rychlosti zároveň provede rekonstrukci obecního rozhlasu. S možností namlouvat hlášení dopředu a na dálku skrze mobilní telefon – nutné vzhledem ke krizovým situacím. Tato firma také dělala nový obecní rozhlas například v Plánici.

**c) Oslavy SDH a sraz rodáků**

Vyzvány znovu občané a spolky ať se zapojí do příprav. Místostarostou byl přednesen předběžný program. Oslavy se budou konat v termínu: 13.-15.7.2018

**d) Směrnice , Spisová služba GDPR**

V plánu bylo na tomto zasedání schválit různé směrnice OÚ včetně spisového a skartačního řádu, ale v souvislosti se zavedením Nařízení GDPR (v platnosti od 25. května) se budou muset tyto dokumenty znovu aktualizovat, stát ještě nevydal k tomuto žádné pokyny, takže se s tím zatím počká.

**e) Žádosti ohledně prodeje pozemků**

Na OÚ bylo doručeno několik žádostí o prodej pozemků. Jak již bylo řečeno ve zprávě starosty: prodej pozemků se zastavuje. Pozn.: jednotlivé žádosti neřeší zastupitelstvo na svém

zasedání, ale podle zákona o obcích o přijetí záměru prodat, směnit nebo pronajmout pozemek rozhoduje starosta.

## **f) Rekonstrukce koupaliště**

Předsedající informoval, že bylo v plánu již v březnu započnout práce na rekonstrukci koupaliště, ale dle sdělení firmy, současný ráz počasí nedovoluje vjet na pozemek s technikou, jak je terén podmáčený. Firma, která bude rekonstrukci realizovat dá včas vědět, aby mohli hasiči koupaliště vypustit, aby včas vyschlo a mohli nejdřív započnout zednické práce opravou bazénu.

## **13. Diskuze**

p. Vrbenský – poděkoval za pozvání a za schválený příspěvek na opravu kostela a vysvětlil podrobnosti ohledně potřeby kostel v Němčicích rekonstruovat, respektive omítky na věži kostela.

p. Kabrt – připomněl, že k oslavám v létě vyjde almanach a vyzval občany a spolky, pokud by měli nějaký námět ke zveřejnění, ať s ním v brzké době přijdou. Zároveň byly osloveni přítomní místní živnostníci s dotazem, zda je může navštívit pan Anderle, který almanach tvoří. Tito reagovali souhlasně.

## **14. Usnesení a Závěr**

### **NÁVRH USNESENÍ č. 17**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy přednesené v diskuzi.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

Na závěr jednání poděkoval starosta obce všem přítomným za účast, popřál hezké Velikonoce a v 19:40 hod ukončil zasedání.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 10/2017 a č.1/2018
- 4) Smlouvy schvalované tímto zasedáním
- 5) Pozastavení výkonu usnesení č. 9 ze dne 30.9.2017
- 6) Návrh podoby obecního znaku

(přílohy nejsou součástí elektronicky zveřejněné verze zápisu)

Zápis byl vyhotoven dne: 8.4.2018

*Zapisovatel:* .....  
Mgr. Vladimír Kabrt

*Ověřovatelé:* .....  
Bc. Blanka Kantová

.....  
Václav Tícha

*Starosta:* .....  
Milan Moudrý

.....  
razítko